



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Radbuza, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Radbuza, z.s. na období 2014
– 2020“**

vyhlašuje

**2. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„2.Výzva MAS Radbuza-IROP-Sociální bydlení (I.)“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 62 „SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA – INTEGROVANÉ
PROJEKTY CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	62. výzva IROP - SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 2.1
Číslo výzvy MAS	2
Opatření integrované strategie	1.3 Sociální bydlení
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	26.10.17 8:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	26.10.17 8:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	8.1.18 12:00
Datum zahájení realizace projektu	01.01.2014
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	26.02.2021
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj pro výzvu	1 000 000,000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Aktivita Sociální bydlení Minimální výše celkových způsobilých výdajů projektu: 500.000 Kč Maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu: 1.000.000 Kč Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu de minimis SOHZ za dvě rozhodná období a běžný fiskální rok v souladu s nařízením č. 360/2012: Obce: 15 000 000 Kč Nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000 Kč. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí 2012/21/EU) je 99 000 000.
	Aktivita Sociální bydlení Podpořovací budou žadatelé v období SOHZ v souladu s

Podmínky veřejné podpory	<p>Podporovaní budou žadatele vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	<p>Aktivita Sociální bydlení</p> <p>Pořízení bytů formou výstavby nových bytů, formou nákupu, rekonstrukce bytů, bytových domů či nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení včetně pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy.</p>
Území realizace	<p>Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD.</p> <p>Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.</p>
Oprávnění žadatelé	<p>Aktivita Sociální bydlení</p> <ul style="list-style-type: none"> - obce - nestátní neziskové organizace - církve - církevní organizace
	<p>Aktivita Sociální bydlení</p> <p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory

Cílová skupina	zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo
-----------------------	--

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

--	--

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Položkový rozpočet stavby
	9	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	10	Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu (pouze žadatelé plánující čerpat v režimu Rozhodnutí 2012/21/EU)
	11	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	12	Partnerská smlouva - nepovinná příloha
	13	Závazný dokument ČSÚ: Počet obyvatel v obcích České republiky - nepovinná příloha
	14	
	15	
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 62 IROP v kapitole 3.4.		

Způsobilé výdaje	
	Viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP v aktuálním znění a kapitoly 3.4.7 (Sociální bydlení) Specifických pravidel výzvy č. 62 ŘO IROP v aktuálním znění.

Věcná způsobilost	Věcná způsobilost se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 62 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se věcná způsobilost řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 26. 2. 2021
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>O změnách ve výzvě bude nositel strategie neprodleně informovat veřejnost prostřednictvím internetových stránek MAS - http://www.mas-radbuza.cz/. Podmínky pro případnou změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 3.4 Interních postupů MAS a v kapitole 2.2 Obecných pravidel.</p> <p>Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které již žadatelé podali.</p>
Příjmy projektu	Projektům v aktivitě Sociální bydlení, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
	<p>Hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti provádí pracovníci kanceláře MAS Radbuza.</p> <p>Věcné hodnocení provádí Výběrová komise, jakožto výběrový orgán MAS Radbuza. Projekty doporučené k podpoře podléhají následnému schválení Výkonnou radou, která vybírá projekty k realizaci a stanovuje výši alokace na projekty na základě návrhu Výběrové komise.</p> <p>Minimální bodová hranice pro splnění věcného hodnocení je 50 bodů z celkového počtu 100 bodů pro hodnocenou aktivitu výzvy MAS.</p>

<p>Způsob hodnocení projektů</p>	<p>Postup hodnocení projektů včetně hodnotících kritérií je uveden Interním postupem MAS – IROP, kapitola č. 4 „Hodnocení projektů“ a kapitole č. 5 „Výběr projektů“. Interní postup MAS – IROP je zveřejněn zde:</p> <p>Postup pro případ, že alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje celkovou alokaci výzvy je uveden v Interním postupu MAS – IROP.</p> <p>Žadatel má možnost podat žádost o přezkum hodnocení. Postup pro tento případ je uveden v Interním postupu MAS – IROP, kapitola č. 6 „Přezkum hodnocení a výběru projektů“.</p> <p>Závěrečné ověření způsobilosti projektu provádí CRR.</p>
<p>Kritéria pro hodnocení projektů</p>	<p>Kritéria pro hodnocení projektů jsou přílohou č. 1 – Kritéria hodnocení projektů.</p>
	<p>Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 62 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel (Stejně tak se dále řídí přílohou MAS – pravidly</p>

<p>Další specifika výzvy</p>	<p>uvezených pravidel. Stejně tak, na dalších místech výzvy MAS, pokud bude uváděn odkaz na Pravidla, bude odkazováno na verzi k datu vyhlášení výzvy MAS.</p> <p>V případě, že žadatel požaduje bodové zvýhodnění za kritérium věcného hodnocení: Do plánování či realizace projektu jsou zapojeni kromě žadatele další subjekty (partneři) je povinnou přílohou žádosti o podporu také partnerská smlouva. V partnerské smlouvě musí být uveden obsah spolupráce, kterou bude žadatel s partnerem uskutečňovat během realizace projektu a v době udržitelnosti. Obsah partnerství se musí týkat předmětu žádosti o podporu nebo tematicky přímo souviset s předmětem žádosti o podporu. Partnerské smlouvy musí být uzavřeny vždy mezi žadatelem a dalším subjektem.</p> <p>V případě, že žadatel požaduje bodové zvýhodnění za kritérium věcného hodnocení: Počet obyvatel obce/města, ve které se daný projekt realizuje je povinnou přílohou žádosti o podporu také Závazný dokument ČSÚ: Počet obyvatel v obcích ČR, který je důležitý pro určení velikosti obce. V potaz se berou hodnoty dokumentu, který je nejaktuálnější v době příjmu žádosti o podporu na daný projekt. Žadatel popisuje potřebné informace v příloze k žádosti o dotaci. V případě, že projekt zasahuje do více obcí, vypočítá se nárok na body dle aritmetického průměru počtu obyvatel v jednotlivých obcích, ve kterých je projekt realizován.</p> <p>V případě, že žadatel požaduje bodové zvýhodnění za kritérium věcného hodnocení: Dopad projektu na území více obcí či jejich částí na území MAS Radbuza musí prokázat dopad projektu ve studii</p>
<p>Forma a způsob podání žádosti o podporu</p>	<p>Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese <u>https://mseu.mssf.cz</u></p>
<p>Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP</p>	<p>http://www.dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy</p>
<p>Kontakty pro poskytování informací</p>	<p>Místní akční skupina - bezplatně poskytuje informace při zpracování žádosti o podporu a posouzení jejího souladu s výzvou MAS. MAS Radbuza: Ing. et Bc. Václav Kubernát (vedoucí zaměstnanec pro realizaci SCLLD), tel.č.: 725 830 833, mail: kubernat@mas-radbuza.cz</p> <p>Ing. Diana Zahradníková (manažer programových rámců), tel.č.: 720 021 964, mail: zahradnikova@mas-radbuza.cz</p> <p>Mgr. et Mgr. Miroslav Šuma (manažer programových rámců), tel.č.: 720 021 963, mail: suma@mas-radbuza.cz</p>
<p>1</p>	<p>Příloha č.1 Kritéria hodnocení projektů</p>

Seznam příloh výzvy	2	Příloha č.2 Interní postup MAS – IROP - Postup při vyhlášení výzev, hodnocení a výběru projektů
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	