

Pracovní skupina č. 4 – Obnova a rozvoj obcí

SWOT analýza – Obnova a rozvoj obcí

Silné stránky

- zachovalý charakter tradiční vesnice (10 bodů)
- dostatečná nabídka rozvojových ploch a ploch pro bydlení (9 bodů)
- blízkost krajského města Plzně (5 bodů)
- bezpečné území pro bydlení (nízká kriminalita) (5 bodů)
- kvalitní životní prostředí (5 bodů)
- dálnice – dopravní obslužnost (3 body)
- zachovalá příroda (3 body)
- dostupná zdravotní péče (2 body)
- bohatá historie území (1 bod)
- kvalifikovaná pracovní síla (1 bod)
- nízká nezaměstnanost
- rozvinutý průmysl
- vysoká hustota obyvatel – nízká migrace do měst

Slabé stránky

- technický stav kulturních památek (12 bodů)
- omezené možnosti kulturního a sportovního využití (11 bodů)
- nevyhovující dopravní obslužnost v malých obcích (5 bodů)
- nedostatečná technická infrastruktura (5 bodů)
- dopravní zátěž v obcích ležících na silnici 1. třídy (5 bodů)
- nízká podpora spolkové činnosti (5 bodů)
- nedostatečné využívání Brownfields (5 bodů)
- nevyužitá letiště v Líních (5 bodů)
- kvalita a nedostatek veřejných prostranství jako prostory pro děti (5 bodů)
- nakládání s odpady (3 body)
- ubytovací a pohostinské služby (2 body)
- stav půdního fondu (2 body)
- málo cyklostezek a jejich nízká kvalita (2 body)
- nízká úroveň kulturní krajiny (1 bod)
- nedostatečné sociální zabezpečení (1 bod)
- zemědělství orientované na velkovýrobu
- rozdělení území regionu dálnic
- průmyslové zóny
- nízká úroveň infrastruktury cestovního ruchu

Příležitosti

- využití zrekonstruovaných kulturních památek (16 bodů)
- zlepšení občanské vybavenosti a služeb (15 bodů)
- využití evropských dotací (12 bodů)

- plánovaná přeložka dálkové cyklotrasy Praha – Plzeň - Regensburg (10 bodů)
- využití místních NNO (10 bodů)
- zkvalitnění systému nakládání s odpady (4 body)
- posílení mimoprodukčních funkcí a rozvoj služeb v zemědělství (1 bod)
- kvalitní životní prostředí

Ohrožení

- ohrožení financování obcí v souvislosti s činností státu a daňovou soustavou (21 bodů)
- socio patologické jevy – problémy mládeže (9 bodů)
- využití letiště Líně pro mezinárodní dopravu (9 bodů)
- ohrožení kulturního dědictví (7 bodů)
- ohrožení půdního fondu (5 bodů)
- ohrožení dostupnosti zdravotní péče (5 bodů)
- ohrožení udržení venkovského školství (5 bodů)
- centralizace služeb a tím i zhoršení jejich dostupnosti (4 body)
- zhoršení kvality spodních vod (4 body)
- regionální rozvoj území MAS podle politické příslušnosti (2 body)
- ekonomické problémy významných zaměstnavatelů - rostoucí nezaměstnanost (2 body)
- hrozba povodní – absence protipovodňových opatření (1 bod)
- tlak na zastavěnost pozemků
- ohrožení lesního fondu
- ohrožení podnikatelských příležitostí v důsledku blízkosti Plzně

Obnova a rozvoj obcí

Doprava, místní komunikace

Územím MAS Radbuza prochází dálnice D5 (Praha – Plzeň – Rozvadov) a silnice I. třídy I/26 (Plzeň – Dobřany – Chotěšov – Stod – Domažlice). Díky těmto významným dopravním komunikacím je zajištěno kvalitní napojení regionu na krajské město Plzeň i na sousední Německo. S kvalitní dopravní přístupností je však spojeno velké dopravní zatížení obcí, kterými prochází silnice I. i II. třídy, což má negativní vliv na kvalitu života obyvatel těchto obcí. Stav silnic I. i II třídy v regionu se postupně zlepšuje. Problémem regionu je zejména nevyhovující stav místních komunikací. V tabulce č. 1 je uvedena charakteristika místních komunikací v jednotlivých členských obcích MAS Radbuza.

Členské obce MAS Radbuza	počet km	povrch převažující	stav	nebezpečné úseky komunikací	problémová místa pro bezpečnost chodců
Bdeněves	3,5	asfalt, stříkaný povrch	vyhovující		chodník podél silnice 605/II, přechod
Blatnice	5	živice, nezpevněné	nevyhovující	zúžená vozovka mezi č.p. 13 a 25	část obce bez chodníku

Čečovice	9	asfalt, polní cesty	nevyhovující		vzhledem k tomu, že není chodník po celé délce silnice, bezpečnost chodců je ohrožena
Čeminy	5	Nezpevněný	nevyhovující	krajský průtah obcí	absence přechodů
Dnešice	9	asfalt, štěrk, nezpevněné	nevyhovující	křížení MK a KK u mateřské školy, výjezd směr na Soběnkury, křižovatka na návsi	absence chodníků při hlavních komunikacích
Dobřany	11,3	asfalt, nezpevněné	vyhovující	při výjezdu z Dobřan směrem na Vodní Újezd (prudká zatáčka), část úseku místní komunikace ul. Stromořadí - Studniční - Nová (zúžený profil komunikace), vjezd do města Dobřany směr od Plzně - silnice č. II/180 pod železniční viadukt	chybějící chodníky a místa pro přecházení (místní části Šlovice a Vodní Újezd, čtvrť Dobřánky), zlepšit se musí systémovými opatřeními bezpečnost chodců na Třídě 1. Máje (komunikace II/180 v majetku Plzeňského kraje)
Honezovice	2	asfalt	vyhovující		
Hradec	10	asfalt, frézovaná dř	nevyhovující	přejezd přes trať u prodejny - bez závor	v obci není žádný přechod pro chodce
Chotěšov	?	?	vyhovující		
Chotíkov	11,6	asfalt, nezpevněné	vyhovující		vyhovující z 50 % (absence chodníků)
Kotovice	20	asfalt	nevyhovující		
Kozolupy	5,6	asfalt, nezpevněné	nevyhovující	křižovatka II.180/II.605	nedostatek míst pro přecházení
Kvíčovice	3,5	asfalt, štěrk, prašné	vyhovující	křižovatka u MŠ, křižovatka u mostu	absence chodníků na nepřehledných úsecích, úsek od mostu směr Holýšov do kopce - úplná absence místa pro pěší, chybí spojení s městem Holýšov pro pěší a cyklisty
Líně	11,9	asfalt, penetrace, nezpevněné	vyhovující	průtah obcí I/26, silnice na Tlučnou	silnice na Tlučnou nebezpečná pro chodce
Líšina	3	asfalt	vyhovující		Dobrá
Lisov	2,5	asfalt	nevyhovující	Cesta do Červeného mlýna	velmi malá - žádné chodníky ani přechody
Město Touškov	6	asfalt, nezpevněné	nevyhovující		
Neuměř	3	penetrace, prašný	nevyhovující	Ulice okolo KD	
Nová Ves	3,2	asfalt, penetrace, nezpevněné	vyhovující		
Nýřany	54,5	asfalt	vyhovující	křižovatka II/203 a bývalá II/180	
Přehýšov	1,5	asfalt	vyhovující		
Přestavky	6	asfalt, penetrace, nezpevněné	nevyhovující		chybí chodníky
Rochlov					
Stod	11	asfalt	vyhovující		
Střelice	3	hrubý asfalt, šotolina	nevyhovující	absence chodníku - mezi obcí a obcí Hradec	
Štichov	2,4	prašný, štěrk	nevyhovující	silnice III. třídy bez chodníků	místní komunikace bez chodníků
Tlučná	18,8	asfalt, štěrk	vyhovující	komunikace II/203 - průtah obcí - velmi silný provoz	řešeno budováním přechodů (ve spolupráci se SFDI)
Úherce	17	asfalt, štěrk	nevyhovující		



Vejrnice	10	asfalt, šotolina	nevyhovující		
Ves Touškov	1	asfalt	nevyhovující		
Vochov	3	asfalt, penetrace, nezpevněné	nevyhovující		nutné zpomalovače a chodníky
Vstíř	20	prašný, asfalt	nevyhovující	u dětského hřiště, křižovatka u KD	chybí chodníky
Všekary	2	asfalt	vyhovující		přípravuje se vybudování chodníku při silnici do Holýšov
Zbůch	10	šterk, asfalt, drť	nevyhovující		u školy, přechod pro pěší, žáci
Zemětice	9	asfaltový penetrační	vyhovující	komunikace II. tř. přes obce Zemětice a Čelákovy	po celé délce komunikace II. tř. nejsou chodníky

Z výše uvedené tabulky vyplývá, že stav místních komunikací v obcích regionu MAS není dobrý a je nutné do zvýšení jejich kvality investovat. Stejně tak je nutné se zaměřit na zvýšení bezpečnosti chodců. V řadě obcí chybí chodníky podél hlavních komunikací a přechody pro pěší.

Železniční doprava je v regionu zastoupena zejména tratí 180 (Plzeň – Domažlice – Furth im Wald), která také zvyšuje kvalitu i intenzitu dopravního propojení regionu MAS Radbuza s Plzní i Spolkovou republikou Německo. Intenzita spojů na této trati je dobrá. Mezi 4:00 a 23:00 ve všední den projede územím MAS na této trati 15 osobních vlaků ze směru od Plzně a stejný počet ze směru od Domažlic (v sobotu pak 9 spojů a v neděli 10). Druhým železničním spojením, které propojuje území MAS s Plzní i Spolkovou republikou Německo, je trať č. 183 (Plzeň – Klatovy – Železná Ruda). Tato trať vede městem Dobruška. I zde je četnost spojů na dobré úrovni (18 spojů ve všední den, 14 v sobotu a 15 v neděli). Regionální železniční trať v území MAS zastupuje trať č. 181 (Nýřany – Heřmanova Huť). Tato regionální železniční trať měla vedle osobní dopravy velký význam i pro sklárnu v Heřmanově Huti. V současné době dopravu pro sklárnu zajišťují převážně kamiony, tudíž trať slouží především pro osobní dopravu. I tato trať má dobrou intenzitu spojů v obou směrech (12 spojů ve všední den, 8 spojů v sobotu a 5 v neděli).

Veřejnou autobusovou dopravu zajišťuje v obcích MAS převážně společnost ČSAD autobusy Plzeň a.s. Ve velkých sídlech regionu a v sídlech, které jsou v těsné blízkosti Plzně je dopravní obslužnost ve všedních dnech na dobré úrovni. V některých menších obcích MAS je však situace horší. Slabé spojení (max. čtyři autobusové spoje denně) s většími sídly v regionu popř. s Plzní ve všední dny je v obcích Kotovice, Kbelany, Lisov, Lochovice, Rochlov a Střelice. Ještě horší je situace s dopravní obslužností v obcích do 500 obyvatel o víkendech. Do většiny z těchto obcí o víkendu nezajíždí žádný autobusový spoj. Alespoň jeden spoj zajíždí o víkendu pouze do obcí Čeminy, Líšina (v sobotu), Rochlov, Úherce a Zemětice (v neděli).

Většina obcí regionu MAS Radbuza je zahrnuta do systému Integrované dopravy Plzeňska, který umožňuje uživatelům využívat zlevněného dlouhodobého jízdného. Výjimkou jsou pouze obce Čechovice, Kvíčovice, Neúměř, Štichov a Všekary. Některé obce MAS jsou i součástí městské veřejné dopravy města Plzně. Do Kozolup, Města Touškova a Vochova jezdí linka č. 56 a do Nové Vsi zajíždí linka č. 26. Obce Tlučná a Vejrnice ve spolupráci s ČSAD autobusy Plzeň zřídily linku č. 55, která jim zajišťuje autobusové spojení s Plzní. V dotazníkovém šetření uvedly obce následující problémy



s dopravní obslužností:

název obce	Problém
Čečovice	není autobusové spojení do Staňkova
Dnešice	špatné večerní spojení
Dobřany	Nevyhovující je dopravní dostupnost směr město Stod (obec s rozšířenou působností státní správy), a to především z pohledu veřejné hromadné dopravy (vlakové spojení není, autobusové velmi omezené).
Honezovice	chybí propojení na další okresy
Město Touškov	bylo by vhodné rozšíření spojů Plzeňské městské hromadné dopravy
Úherce	nevyhovující návaznost vlaku do Nýřan na autobus do Úherce
Vstíř	nedostatek autobusových spojů o víkendu

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze říci, že dopravní obslužnost v obcích regionu MAS Radbuza je vyhovující. Mělo by se zlepšit propojení menších a větších sídel v regionu a také by se měla zvýšit četnost spojů o víkendu.

Veřejná prostranství

Kvalitní veřejná prostranství jsou důležitým prvkem udržitelného rozvoje každé obce, neboť vytvářejí základnu pro kulturní, společenský i sportovní život místních obyvatel a jsou i hlavním činitelem, který spoluvytváří pozitivní či negativní obraz obce resp. regionu v očích návštěvníků MAS Radbuza. Z těchto důvodů věnují místní samosprávy této problematice velkou pozornost. V následující tabulce jsou popsány plány a záměry místních samospráv v oblasti péče o veřejná prostranství.

Obec	Záměry
Bděněves	výstavba sportovního hřiště
Blatnice	1. obnova zeleně 2. vybudování dětského hřiště
Čečovice	vybudování komplexu pro trávení volného času (sportoviště, dětské hřiště, další volnočasové aktivity)
Dnešice	1. výstavba hřiště pro seniory 2. revitalizace návsi a okolí kostela 3. úprava zeleně v obci
Dobřany	1. dokončení veřejných prostranství v ulici Ústavní a lokalitě Hvízdalka 2. výstavba dětských hřišť ve vhodně zvolených lokalitách pro bydlení
Honezovice	1. úprava a výsadba zeleně v obci 2. dětské herní prvky a mobiliář
Hradec	1. rekonstrukce návsi 2. výsadba zeleně
Chotíkov	revitalizace návsi
Kozolupy	vybudování dětského hřiště
Kvičovice	1. revitalizace návsi a lesoparku 2. doplnění mobiliáře 3. vybudování veřejné vyhlídky nad rybníkem
Město Touškov	vybudování dětského hřiště
Nová Ves	vybudování víceúčelového hřiště
Nýřany	1. herní prvky pro děti 2. inline dráha
Přestavky	1. vybudování dětského hřiště 2. instalace kamerového systému
Střelice	vybudování tanečního parketu pod širým nebem
Štichov	vybudování sportoviště (dětské hřiště)
Tlučná	revitalizace a rozšiřování zeleně v intravilánu obce



Úherce	1. výsadba zeleně v obci 2. vybudování dětského hřiště
Vochov	výsadba zeleně v obci
Všekary	1. rekonstrukce sportovního hřiště 2. zkvalitnění veřejných prostranství v obci
Zbůch	výsadba zeleně v obci
Zemětice	vybudování dětského hřiště (Čelákovy)

Z výše uvedené tabulky vyplývá, že problematika veřejných prostranství bude i v období 2014 – 2020 aktuálním tématem. Vedle zkvalitňování vzhledů intravilánů obcí budou místní samosprávy připravovat a realizovat projekty na zkvalitnění trávení volného času pro místní obyvatele i návštěvníky regionu.

Zázemí pro kulturní a sportovní činnost

Vedle veřejných prostranství je důležitým atributem, který vytváří základnu pro společenské a kulturní aktivity, kvalita zázemí pro pořádání kulturních a společenských akcí. Z nejvýznamnějších kulturních center v regionu je nutné zmínit Klášter Chotěšov, kde se od dubna do prosince pořádají koncerty, výstavy i festivaly (např. Slavnosti slunovratu, Haydnovy hudební slavnosti). Klášter nabízí i možnost konání svatebního obřadu. I když technický stav celého komplexu není ideální, lze říci, že je tato kulturní dominanta regionu kvalitně a často využívána a hraje velmi významnou úlohu v kulturním a společenském dění v území MAS. I další významné kulturní památky v regionu MAS jsou využívány pro pořádání kulturních a společenských aktivit. Mezi ně určitě patří dvůr Gigant v Záluží u Kotovic či zámek v Čechovicích, kde probíhá rekonstrukce tohoto historického komplexu v součinnosti i se snahou o jeho využívání. Z modernějších zařízení je důležité zmínit víceúčelové zařízení Káčko v Dobřanech, což je multifunkční kulturní a společenské centrum postavené v roce 2007. Součástí komplexu je i kino, které je vybavené digitální 3D technologií.

Vedle výše zmíněných center funguje v obcích regionu MAS 25 kulturních domů či kluboven a čtyři kina. Jedinou galerií v území je Dobřanská galerie, nicméně výstavy jsou tradičně pořádány i v Klášteře Chotěšov. Vedle kulturních center jsou pro vytváření kvalitního zázemí pro volnočasové aktivity důležitá i sportovní centra a zařízení. Kvalitnější a pestřejší sportovní zázemí je situováno do větších sídel regionu: Dobřany - sportovní hala, víceúčelové hřiště, Cinema Bowling Dobřany (squash, kuželky, bowling), tenisové kurty, koupaliště; Nýřany - jezdecký areál, ROKA sport (bowling, fines), víceúčelové hřiště, koupaliště, sportovní areál, tenisové kurty. Sportovní areál je také v Líních, Stodu a Chotěšově. Přehled počtu kulturních a sportovních zařízení v území MAS je součástí první z níže uvedených tabulek. Druhá tabulka pak shrnuje záměry obcí v oblasti zkvalitnění zázemí pro kulturní a sportovní aktivity. Třetí tabulka obsahuje přehled kulturních a sportovních akcí v obcích MAS.

kultura	počet zařízení	sport	počet zařízení
kina	4	koupaliště a bazény	4
galerie	1	hřiště (s provozovatelem či správcem)	35
kulturní domy, sály či klubovny	25	tělocvičny (včetně školních)	22
střediska pro volnočasové aktivity dětí a mládeže	5	otevřené stadiony	12





V regionu MAS není provozováno žádné muzeum (vyjma Kláštera v Chotěšově), divadlo, multikino, či zologická zahrada. Ze sportovních zařízení v regionu chybí otevřený či zastřešený zimní stadion a krytá plavecká hala. Jinak lze říci, že v regionu lze najít zázemí či zařízení pro všechny běžné sportovní aktivity.

Obec	Záměry
Bděněves	zateplení kulturního domu
Dnešice	rekonstrukce objektu bývalého pivovaru na multifunkční zařízení
Dobřany	1. dokončení výstavby multifunkčního objektu Slovice (knihovna, klubovna, zázemí hasičů a osadního výboru) 2. rekonstrukce sportovního areálu Pod nádražím
Honezovice	rekonstrukce kulturního domu
Hradec	asanace omítek kulturního domu
Kotovice	obnova fasády kulturního domu
Kozolupy	rekonstrukce kulturního domu
Kvíčovice	1. vytvoření multifunkční školící a společenské místnosti v prostorách obecního úřadu 2. vyřešení vytápění kulturního domu
Líně	víceúčelový objekt
Lisov	kolaudace společenské místnosti
Město Touškov	rekonstrukce kulturního domu
Přestavky	rekonstrukce kulturního zařízení
Stichov	rekonstrukce budovy bývalé školy pro zřízení obecního úřadu, společenské místnosti a knihovny
Tlučná	rozšiřování prostor pro konání kulturních a společenských akcí
Úherce	dokončení zázemí na zahradě kulturního domu
Vejprnice	rekonstrukce společenských prostor ve Formance
Vochov	přestavba špejcharu na kulturní dům
Všekary	1. přestavba kulturního domu 2. zřízení klubovny
Zbůch	rekonstrukce přírodního sportovního kulturního areálu
Zemětice	vybudování sportovních zařízení (Zemětice, Čelákovy)

V území MAS Radbuza se nachází poměrně velké množství objektů, které slouží (sloužily) nebo jsou vhodné pro kulturní, společenskou či sportovní činnost. Tyto stavby či zařízení byly z větší části vybudovány již před rokem 1990 a jejich technický stav neodpovídá dnešním požadavkům, a to jak uživatelským, tak i ekonomickým. Často se také jedná o objekty, jejichž původní význam byl jiný (škola, kino, hospoda) a je nutné provést rekonstrukci, aby mohl objekt být v budoucnu využíván ke kulturním účelům. Projekty či aktivity v oblasti zkvalitňování zázemí budou i v letech 2014 – 2020 pokračovat. To, že bude toto zázemí využíváno, dokazuje níže uvedená tabulka kulturních a sportovních aktivit, které se pořádají v území MAS.

název obce	kulturní a společenské akce	sportovní akce
Bděněves	Dětský den, Společenský ples, Mikulášský den pro děti	
Blatnice	Letní diskotéky, Dětský den, Vánoční zpěvy v kostele	Fotbalový turnaj, Vánoční turnaj ve stolním tenise pro neregistrované
Čečovice	Dětský den, Žehnání koní, Slavnostní odemykání zámku, Pěvecké a hudební koncerty v kostele Sv. Mikuláše a na zámku, pouť	
Čeminy	Čeminský den, Bál	





Dnešice	Ples MS Dnešice, Výstava drobného zvířectva, Ples SDH Dnešice, Ples KVZ Dnešice, Masopustní průvod, Ples Sokola Dnešice, Dětský maskarní ples, Prorodeo Tour	Cinderella Cup – střelby, O pohár starosty obce Dnešice – střelby, Memoriál V. Soukupa - požární útoky, O pohár starosty SDH Dnešice - pož. útoky, Memoriál Jar. Freislebena – střelby, Memoriál Miloslava Baxy – nohejbal, Memoriál Jos. Hrdonky - pož. útoky - sudý rok, Memoriál Mir. Šlesingera - pož. útoky - sudý rok
Honezovice	Pouť a pouťová zábava, Taneční zábava, Masopust, Vesnická Veselice (Hradištiny), Špačkařada, stavění máje	Nohejbalový turnaj, Soutěž v požárním sportu, Rybářské závody
Dobřany	Pouť sv. Víta, Radbuza Fest, Benátská noc, Novoroční ohňostroj, výročí osvobození Dobřan americkou armádou, Dobřanská padesátka a pohádkový les, Letní kino na náměstí, hasičská soutěž o Štít města Dobřany, Haydnovy hudební slavnosti, společenské plesy a bály, Vepřové hody, festival Mezi ploty, 24Hours OffROAD Maratón, Dobřanský Beerfest, Adventní podvečery, pravidelné koncerty ZUŠ Dobřany, stálé výstavy v Dobřanské galerii, akce organizované NNO podpořené z grantového dotačního titulu města	Oddíl hokejbalu (soutěž + pořádání turnajů), oddíl fotbalu (soutěž + pořádání turnajů), tenisový oddíl (soutěž pořádání turnajů, např. republikový Pohár starosty města starších žáků), pétanque club (pořádání turnajů pro všechny věkové kategorie – např. JUNIOR CUP), oddíl volejbalu (pořádání turnajů), oddíl nohejbalu (soutěž, pořádání turnajů pro všechny věkové kategorie, např. republikový turnaj O pohár města Dobřany starších žáků v hale), oddíl kuželek (soutěž, pořádání turnajů pro všechny věkové kategorie), badmintonový oddíl (pořádání turnajů např. O pohár purkmistra), Cinema bowling (pořádání turnajů kuželkářů včetně mezinárodních) Pohádkový les a Dobřanská 50 – pochod či jízda na kole
Hradec	Dětský karneval, Pionýrský bál, Pouťová zábava, KS EZOP, Den matek, Den dětí, Vinobraní, Rozsvěcování vánočního stromku, Mikulášská zábava, Adventní koncert v kostele sv. Jiří, Silvestr v KD	Myslivecké střelby, O pohár starosty obce – soutěž v požárním sportu, Fotbalový turnaj - okresní přebor
Chotěšov	Myslivecké dny, Chotěšovská třicítka, Večer pro klášter Chotěšov, Zamykání kláštera, Hurá prázdniny, Masopust, koncerty, staročeské máje, Pivní slavnosti	Drakiáda, Fotbalový turnaj, Nohejbal, Florbal
Chotíkov	Masopust, Lampiónový průvod s ohňostrojem, Pálení čarodějnic, Den dětí	Hasičské závody
Kotovice	Gigant Fest, Vánoční betlém, Maškarní dětský bál, Mikulášská nadílka pro děti	Závody mopedů, nohejbalové turnaje
Kozolupy	Dětský den, Mikulášská zábava, Společenský ples, Divadelní odpoledne, Maškarní ples, Slet čarodějnic, Rozloučení s létem, Pouťová zábava	pravidelná utkání fotbalových mužstev "A" "B", žáci, hasičské závody
Kvíčovice	Masopust, Velikonoční posezení, Rozsvěcení vánočního stromku, stavění májky, Pálení čarodějnic, Gurmánské večery, Pouťová zábava, Obecní bál	Fotbalové turnaje, Turnaj ve stolním tenise, nohejbal
Líně	Václavská pouť, akce v Lidovém domě, akce ochotnického divadla	Fotbalový turnaj, Vánoční turnaj neregistrovaných ve stolním tenise
Líšina	Sokolské Šibřinky, Pouťová taneční zábava, Hubertská zábava, Myslivecká taneční zábava, Dětský den	Fotbal - III. Tř., Střelecké závody na asfaltové holuby
Lisov	Hasičský memoriál V. Čady,	
Město Touškov	Kino (vč. letního kina), Společenské taneční večery, diskotéky, Dětský den, Pouť, Rej čarodějnic	Nebojsa (noční bojovka), fotbalové zápasy, Touškováček - fotbal děti
Neuměř	Posvícení, Tradiční hasičský bál, Hubertská zábava, Masopustní průvod, Dětský den, Mikulášská besídka, Mariášový turnaj, Fréza Cup, stavění máje	Soutěž v požárním sportu, dětský cyklovýlet
Nová Ves	Myslivecký bál, Hasičský bál, Pouťová zábava, Halloween, Dětský maskarní bál, Mikulášská nadílka pro děti, Výtvarné dny	Soutěž o putovní pohár SDH, Turnaj v šipkách M. Franče, Tenisový turnaj, Turnaj v pétanque, Rybářské závody





Nýřany	Den města Nýřany, Dechové abecedy, Kavárna pro starší a pokročilé, Festival dechové hudby, pouť na sv. Prokopa, plesy	Běh města Nýřany, turnaj fotbalových přípravků, mladších žáků, Pohár města Nýřany ve stolním tenise
Přehýšov	Taneční zábavy, Dětský den, Maškarní ples, Masopust	Rybářské závody, fotbalové zápasy, nohejbal
Stod	Masopust, Stodská pout Slet čarodějnic na Křížovém vrchu, letní slavnost na Křížovém vrchu, velikonoční a vánoční výstavy, filmová produkce v letním kině, divadelní představení, koncerty ZUŠ, koncerty rockových skupin, Osmý den – kulturní festival	Tradiční volejbalový turnaj, tradiční tenisové turnaje, fotbalové zápasy, florbalové zápasy, otevřené víceúčelové hřiště
Střelice		Rybářský den
Štichov	Pouť na sv. Markétu (pouťová zábava + zábavný program), Posezení nad kronikou obce, Maškarní bál, stavění máje, Den matek, Mikulášská nadílka, Živý betlem, Štichovský poklad (soutěžní odpoč. pro děti)	Nordic walking pochody (3x ročně), Štichovské cyklotoulky, Štichovská bílá stopa
Tlučná	Tlučenská pouť, Memoriál Rudolfa Homolky	Memoriál Václava Kouřila ve sportovní gymnastice
Úherce	Úherecké léta, Josefská pouť, kulturní zábavné akce pro děti (vícekrát v roce)	Turnaje v šipkách, pétanque a nohejbalu, Rybářské závody, Extraliga a ZČHL, Závod starých kol - Arab Tour
Vejpřnice	Velikonoční koncert, Pouť, Oslavy osvobození, Noc kostelů, Den dětí, lampiónový průvod, Vánoční jarmark	Drakiáda, pravidelné zápasy ve fotbale, nohejbalu, florbalu a šipkách, Sílový trojboj, turistika
Ves Touškov	Maškarní rej, Myslivecký ples, Dětský maškarní ples, Dětský den	Rybářské závody, Hasičské závody, Střelecká soutěž
Vochov	Zájezdy do divadel, koncerty, nepravidelné akce organizované SDH a TJ Sokol	
Vstiš	Hasičský bál, Obecní bál, Dětský maškarní rej, Masopustní průvod, Promítání videokroniky, Taneční pro dospělé, Dětský den, Mistrovství Vstíše v prši, BU-BU-LES, Pouťová zábava, Výstavy v kapli, Adventní koncert v kapli + lampiónový průvod + rozsvícení vánočního stromu, Mikulášská nadílka	Dachl cup, Požární soutěže - Memoriál Z. Lehkého a L. Spillera, Turnaj v nohejbalu, Turnaj ve volejbalu-Memoriál "chcipleho kanára", Fotbalová utkání
Všekary	Masopust, Den matek, Den dětí, Pouťová zábava, stavění máje, Zahradní slavnost	Nohejbalový turnaj, Hasičský memoriál
Zbůch	Masopustní průvod obcí, Taneční zábavy, Memoriál Jana Motyčky, Memoriál Herejka, příležitostné zábavy	Fotbal, volejbal, příležitostně nohejbal, tenis
Zemětice	Hasičský ples, Myslivecký ples, Diskotéka (10x ročně)	Turnaj ve stolním tenise

Vedle kulturních, společenských a sportovních zařízení či objektů jsou důležitým prvkem občanské vybavenosti i budovy obecních úřadů, které jsou centrem samosprávné činnosti každé obce. V regionu MAS byla v minulých letech realizována řada projektů, jejichž cílem bylo zkvalitnit zázemí pro fungování místní samosprávy. V příštích letech plánují rekonstrukci budov obecního úřadu obce Bděňves (zateplení obecního úřadu), Dobřany (vytvoření multifunkčního objektu ve Šlovicích, kde bude sídlit osadní výbor) a Štichov (rekonstrukce bývalé školy pro zřízení obecního úřadu a kulturního zařízení). Vedle kulturních, sportovních zařízení či budov obecních úřadů patří do oblasti občanská vybavenost i sociální, zdravotní či vzdělávací problematika. Tato problematika však bude řešena v rámci kapitoly Vzdělávání a sociální problematika.

Inženýrské sítě

Vodovod

Ve dvanácti členských obcích MAS Radbuza není vybudována vodovodní síť



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí.

(Čečovice, Honezovice, Hradec, Kotovice, Líšina, Lisov, Neúměř, Střelice, Štichov, Ves Touškov Všekary, Rochlov). Ve městě Stod pokrývá vodovodní síť pouze 35% obce. Zbývající obce jsou pokryty vodovodní sítí z více než 80%. Technický stav vodovodní sítě je ve většině těchto obcích vyhovující. Následující tabulka shrnuje záměry obcí v oblasti rekonstrukce či budování vodovodní sítě resp. zásobování obcí pitnou vodou.

Obec	Záměry
Dnešice	zhotovení náhradního vrtu pro zkvalitnění zásobování obce pitnou vodou
Dobřany	1. rekonstrukce starých částí vodohospodářské infrastruktury 2. přeložka vodovodního zásobovacího řádu
Hradec	příprava projektové dokumentace pro vodovod
Stod	rozšíření vodovodní sítě
Štichov	vybudování veřejného vodovodu (napojení na Kvíčovice)
Vejprnice	rekonstrukce veřejného vodovodu
Všekary	vybudování vodovodu

Kanalizace

Kvalita a pokrytí obcí MAS Radbuza kanalizační sítí není dostatečná. Pouze 17 obcí je z více než 80% pokryté kanalizační sítí, jejíž kvalita je vyhovující. Zbylé obce kanalizaci nemají (Čečovice, Čeminy, Honezovice, Hradec, Kotovice, Kvíčovice, Přehýšov, Přestavky, Střelice, Štichov, Všekary), nebo mají kanalizaci pouze dešťovou (Líšina, Lisov, Ves Touškov, Vstíš, Všekary) či nevyhovující potřebám obce (Neuměř, Štichov, Vstíš). Následující tabulka shrnuje záměry obcí v oblasti rekonstrukce či budování kanalizační sítě (dešťové či splaškové).

Obec	Záměry
Dnešice	zhotovení kanalizace v Černotíně
Dobřany	1. vybudování inženýrských sítí v lokalitě Za stodolami 2. výstavba kanalizace v osadě Šlovice 3. rekonstrukce staré vodohospodářské infrastruktury
Honezovice	vybudování kanalizační sítě
Kotovice	vybudování kanalizační sítě
Nýřany	odkanalizování místních částí Doubrava a Pankrác
Přestavky	vybudování kanalizační sítě
Střelice	vybudování nových dešťových kanalizací podél místních komunikací
Vstíš	vybudování nové kanalizační sítě
Všekary	vybudování splaškové kanalizace

Plynofikace

Plynofikace obcí je oblast, která byla v devadesátých letech minulého století velmi intenzivně podporována i propagována. Většina obcí (nejenom v MAS Radbuza) začala přecházet na plyn jako hlavní zdroj tepla právě v této době. Z tohoto důvodu je kvalita sítě rozvodu plynu ve všech obcích MAS Radbuza dobrá. Plynoфикаční síť nemají pouze v osmi obcích MAS Radbuza. Žádná z obcí MAS Radbuza neplánuje aktivity, jejichž cílem by byla plynofikace či rekonstrukce stávajících zařízení.

V rámci této kapitoly nejsou zmiňovány čistírny odpadních vod, které jsou řešeny v kapitole Životní prostředí a ochrana krajiny.

Byty a bytová výstavba

Ve struktuře bytového fondu na území celé MAS Radbuza převládá bydlení v rodinných domcích. V největších sídlech regionu (Dobřany, Nýřany, Stod, Zbůch) je zastoupena ve větším počtu i výstavba bytových domů. Obecních bytů je v obcích MAS málo a netvoří ani 3% celkového domovního fondu. Nájemní forma bydlení je zastoupena také převážně ve větších obcích území MAS. Pozitivní je, že na domovním fondu v území má velký podíl nová výstavba z let 2001 – 2011. Podíl domů postavených v těchto letech je přibližně 15% z celkového počtu domů v území MAS. Hlavní příčinou vysokého podílu nové výstavby je odliv lidí z Plzně do obcí a měst, které leží v její blízkosti, ale zachovávají si venkovský charakter a zároveň jsou také dobře dostupné. Tabulka ukazuje vývoj rekonstrukce a výstavby domů v území MAS.

	1919 a dříve	1920 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2000	2001 - 2011
Počet postavených či zrekonstruovaných domů	1 365	3 306	1060	980	986	1590

(Zdroj ČSU)

Výstavba bytových domů se po změně ekonomické a politické orientace v roce 1989 v celém regionu silně utlumila. Důvodem je zejména fakt, že lidé se do obcí v regionu stěhují proto, aby zde žili v rodinném domě, což potvrzují výše uvedená statistická data. Vyšší poptávku po bytových domech začíná vytvářet mladá generace z regionu, která nedisponuje dostatečnými finančními prostředky pro stavbu nových domů. Další cílovou skupinou pro bytovou výstavbu jsou mladé rodiny z Plzně, které hledají kvalitní bydlení za nižší cenu. Nicméně výše poptávky po bytovém bydlení bude hodně záviset na kvalitě občanské vybavenosti obcí a jejich dopravní dostupnosti ve vztahu k Plzni. Pokud nebude vysoká, tak je pravděpodobné, že lidé z nižšími příjmy budou spíše vyhledávat bydlení v panelových domech v Plzni, kde je velké sociální, kulturní a hlavně ekonomické zázemí (větší nabídka pracovních příležitostí). Následující tabulka ukazuje záměry obcí v oblasti zvýšení kvality bydlení a rozšíření resp. zkvalitnění domovního fondu.

Obec	Záměry
Dnešice	rozvoj bytové výstavby a příprava parcel na výstavbu rodinných domů
Dobřany	1. budování veřejné infrastruktury v plánované bytové lokalitě Plzeňská ulice 2. budování veřejné infrastruktury v bývalých kasárnách (lokalita určená k bydlení) 3. dokončení chodníků, komunikací a veřejných prostranství v bytové lokalitě v ulici Ústavní 4. dokončení infrastruktury a veřejných prostranství v lokalitě Hvízdalka 5. regenerace venkovních prostor panelového sídliště Pančava
Líně	rekonstrukce starších rozvodů a nové sítě v rozvojových lokalitách obce
Neuměř	nová výstavba domů
Přehýšov	vybudování příjezdových cest k zástavbě novostaveb
Úherce	vybudovat inženýrské sítě v lokalitách nové bytové výstavby
Zemětice	výstavba komunikací a budování inženýrských sítí k novým domkům

Služby v obci

Z hlediska dostupnosti a kvality služeb jsou podmínky v jednotlivých obcích MAS diametrálně odlišné. Subjekty, které vytvářejí základní nabídku služeb v regionu se koncentrují spíše do větších center v regionu (Dobřany, Nýřany, Chotěšov, Stod, Líně,

Město Touškov, Tlučná, Vejprnice, Zbůch). Zde jsou školy, pošty, obchody či sociální a zdravotnická zařízení. V malých obcích regionu často nejsou ani prodejny se smíšeným zbožím (Čečovice, Kbelany, Líšina, Lisov, Neuměř, Střelice, Štichov). Z tohoto důvodu se i velmi liší záměry obcí v oblasti služeb (viz následující tabulka). Větší sídla plánují rozšíření služeb a vytvoření podmínek pro vznik obchodních center, menší a malá sídla spíše hledají způsoby jak služby v obci udržet, či způsoby, jak zřídit obchody se základním zbožím.

Obec	Záměry
Bděněves	zřídit smíšený obchod
Dnešice	1. udržet v obci poštu 2. otevření obchodu v Černotíně, nebo zajištění pojízdné prodejny
Dobřany	1. výstavba obchodu prodejní sítě PENNY (soukromá investice) 2. postupná rekonstrukce objektů v majetku města pronajímaných za účelem poskytování služeb obyvatelstvu
Hradec	podporovat rozvoj služeb v obci
Kvíčovice	zřídit půjčovnu obecního zařízení (lešení, štěpkovač, traktor)
Líně	v rámci obnovy centra využít nebytové prostory pro služby
Město Touškov	zřídit obchodní dům
Stod	zřídit market
Tlučná	zachování současného stavu služeb
Úherce	udržet v prodejně se smíšeným zbožím
Vejprnice	rozšíření služeb o objekt s víceúčelovým využitím
Vochoz	zřízení druhého obchodu se smíšeným zbožím

Výstupy z analýzy

1. Technický stav místních komunikací je špatný. Problémem je také bezpečnost provozu.
2. Dopravní obslužnost ve větších sídlech regionu je dobrá. Problémy jsou však v malých obcích.
3. Vedle zkvalitňování vzhledů intravilánů obcí, jsou v regionu velmi aktuální projekty a záměry na zkvalitnění trávení volného času pro místní obyvatele i návštěvníky regionu.
4. V regionu je silné kulturní, sportovní a společenské dění, ale nutné zkvalitnit technický stav zařízení a objektů, které jsou využívány pro kulturní, společenskou i sportovní činnost a udržet či rozšířit podporu pro kulturní a sportovní činnost.
5. Z inženýrských sítí jsou v regionu v nejhorším technickém stavu, i co se do pokrytí týče, kanalizační sítě. Aktuální jsou i rekonstrukce či nové rozvody vodovodní sítě. Plynofikace není pro obce aktuálním tématem.
6. Obce regionu MAS plánují rozvoj nové bytové výstavby i výstavby rodinných domů. Aktuální jsou projekty vytvářející podmínky pro rozvoj bydlení.
7. Dostupnost a kvalita služeb je dobrá ve větších sídlech regionu, v menších obcích je nutné se zaměřit na udržení stávajících služeb či zajištění jejich základní nabídky.